

**Fragen zur Zukunft des historischen Berggasthofs Pflegersee
an die Marktgemeinde Garmisch-Partenkirchen zur Beantwortung
bei der Bürgerversammlung am 12. November 2026**

Der historische Berggasthof Pflegersee ist seit rund 100 Jahren Bestandteil des gewachsenen Ensembles aus Berg, See, Landschaft, Wanderwegen und Gastronomie. Das Zusammenspiel dieser Elemente macht den Pflegersee zu einem der ursprünglichsten und charakteristischsten Ausflugsziele von Garmisch-Partenkirchen. Angesichts der angekündigten Neubaupläne bitten wir um öffentliche Beantwortung folgender Fragen:

1. Bauliche und rechtliche Notwendigkeit

Welche konkreten gesetzlichen oder behördlichen Anforderungen kann der derzeit bestehende Berggasthof bei Fortführung seines bisherigen Betriebs nicht erfüllen? Von welchen Behörden oder zuständigen Stellen wurden welche konkreten Nachrüstungen oder baulichen Maßnahmen gefordert? Weshalb sollen diese nur durch einen vollständigen Abriss und Neubau erfüllt werden können?

2. Prüfung der Erhaltungsalternative und Wirtschaftlichkeit

Wurde die Möglichkeit einer Sanierung und zeitgemäßen Weiterentwicklung des historischen Berggasthofs von einem unabhängigen Fachbüro ebenso gründlich geprüft wie der geplante Neubau? Wurde dabei auch die Wirtschaftlichkeit von Sanierung und Neubau unter Berücksichtigung der tatsächlich benötigten Sitzplatzkapazität und der zu erwartenden Auslastung verglichen? Falls nein: Warum wurde die Erhaltungsalternative nicht gleichwertig untersucht?

3. Größe und Zweck des geplanten Neubaus

Der bestehende Berggasthof verfügt über 60 Sitzplätze im Innenbereich und eine sehr große Terrasse. Reicht diese Kapazität für den normalen Ausflugsbetrieb in der Regel nicht aus, oder beruht der Wunsch nach mehr Sitzplätzen vor allem auf dem Ziel, bei Veranstaltungen wie Hochzeiten und Familienfeiern mehr Profit erzielen zu können?

4. Ursprünglichkeit und touristischer Wert

Garmisch-Partenkirchen wirbt ausdrücklich mit dem Leitgedanken „Zukunft durch Herkunft“ und „Ursprünglichkeit“: Unsere Gäste erwarten das!

Welchen Stellenwert hat die Erhaltung dieser Ursprünglichkeit und Authentizität für die Marktgemeinde, und wurde untersucht, welchen Verlust der Abriss dieses ursprünglichen Kleinods für den touristischen Wert unserer Marktgemeinde haben würde?

Wir bitten darum, diese Fragen bei der Bürgerversammlung öffentlich zu beantworten.

Zukunft des historischen Berggasthofs Pflegersee

**Unterstützung der Fragen, die am 12. November 2026 bei der
Bürgerversammlung des Marktes Garmisch-Partenkirchen eingereicht werden**

Ich unterstütze die umseitig abgedruckten **Fragen zur Zukunft des historischen Berggasthofs Pflegersee** und bitte darum, diese bei der Bürgerversammlung am 12. November 2026 öffentlich zu beantworten.

Mit meiner Unterschrift unterstütze ich ausdrücklich die Einreichung und öffentliche Behandlung dieser Fragen. Ich unterstütze damit eine transparente und ergebnisoffene Prüfung der Zukunft des historischen Berggasthofs Pflegersee.

Diese Unterstützungsunterschrift ist kein Bürgerbegehren!

Vorname und Nachname	Wohnort / Ortsteil	Unterschrift

Hinweis: Die auf der Rückseite vollständig abgedruckten Fragen sind Bestandteil dieser Unterstützungsbekundung.